



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 009/2017SASC-DP – SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E CIDADANIA

PROCESSO Nº 2017.05.09.02

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Beberibe, conforme autorização da Secretária de Assistência Social e Cidadania, vem abrir processo de Dispensa de Licitação para Locação de imóvel situado na rua Nossa Senhora da Penha, nº 154, próximo a Igreja, Sucatinga, Beberibe – Ceará, destinado ao funcionamento do Polo de Convivência Antônio de Lima de responsabilidade da Secretaria de Assistência Social e Cidadania do Município de Beberibe.

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura de Beberibe, não dispõe de prédios próprios suficientes para funcionar todas as repartições públicas municipais. Contudo, a Secretaria de Assistência Social e Cidadania para dar prosseguimento às suas atividades, necessita de espaço físico que corresponda à sua demanda de trabalho.

Diante da necessidade apontada acima, no sentido de darmos continuidade às nossas atividades, buscamos localizar a pessoa física o(a) senhor(a) Marcos Naedson Almeida Ribeiro, proprietário do imóvel situado na rua Nossa Senhora da Penha, nº 154, próximo a Igreja, Sucatinga, Beberibe – Ceará, para propormos a locação do referido imóvel que será utilizado para funcionamento do Polo de Convivência Antônio de Lima de responsabilidade da Secretaria de Assistência Social e Cidadania do Município de Beberibe, posto reconhecer que o mesmo é dotado de características que atendem as necessidades da Administração, quais sejam, localização, estrutura física, dentre outras.

2. RAZÃO DA ESCOLHA

A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade do Sr. Marcos Naedson Almeida Ribeiro, posto ser a estrutura deste imóvel a que mais se adequa às necessidades da Secretaria de Assistência Social e Cidadania do Município de Beberibe, nos mais diversos aspectos: localização privilegiada, estrutura física e dimensões adequadas às necessidades.

3. JUSTIFICATIVA DO PREÇO





Os preços contratados são inferiores ao avaliado pela Comissão de Avaliação de imóveis desta Prefeitura, conforme laudo e proposta de preços apresentada pelo representante legal do imóvel, que seguirão acostados aos autos deste processo.

4. DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

Outrossim, os recursos para fazer a aludida despesa são Ordinários/FNAS, encontram-se classificados na Dotação Orçamentária de nº 1202.08.244.0020.2.094, Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00.

5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Salientamos que a legislação dominante assim se manifesta:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades preçipuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;(Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”

Beberibe - CE, em 05 de setembro de 2017.

Maria do Carmo Soares da Silva
MARIA DO CARMO SOARES DA SILVA
Presidente da CPL