



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2017SEAD-DP – SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

PROCESSO Nº 2017.17.10.01

O(a) Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Beberibe, conforme autorização do(a) Secretário(a) de Administração, vem abrir processo de Dispensa de Licitação para Locação de imóvel situado na Rua do Comércio João Monteiro, S/N, Parajuru, Beberibe – Ceará, destinado ao funcionamento da Agencia dos Correios do Distrito de Parajuru do Município de Beberibe, Ceará, de responsabilidade da Secretaria de Administração.

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura de Beberibe, não dispõe de prédios próprios suficientes para funcionar todas as repartições públicas. Contudo, a Secretaria de Administração para atender ao Termo de Convênio para Agência de Correios Comunitária nº 1746/2016, necessita de local adequado para o funcionamento da referida agência.

Diante da necessidade apontada acima, no sentido de darmos continuidade às nossas atividades, buscamos localizar a pessoa física o(a) senhor(a) Anália Ester de Carvalho, proprietária do imóvel situado na Rua do Comércio João Monteiro, S/N, Parajuru, Beberibe – Ceará, para propormos a locação do referido imóvel que será destinado ao funcionamento da Agencia dos Correios do Distrito de Parajuru do Município de Beberibe, Ceará;

2. RAZÃO DA ESCOLHA

A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade do(a) Sr(a). Anália Ester de Carvalho, posto ser a estrutura deste imóvel a que mais se adequa às necessidades da administração municipal, nos mais diversos aspectos: localização privilegiada, estrutura física e dimensões adequadas às necessidades.

3. JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Os preços contratados são inferiores ao avaliado pela Comissão de Avaliação de imóveis desta Prefeitura, conforme laudo e proposta de preços apresentada pelo representante legal do imóvel, que seguirão acostados aos autos deste processo.



4. DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

Outrossim, os recursos para fazer a aludida despesa são ordinários, encontram-se classificados na Dotação Orçamentária de nº 0601.04.122.0002.2008, Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00.

5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Salientamos que a legislação dominante assim se manifesta:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”

Beberibe - CE, em 18 de Outubro de 2017.

Maria do Carmo Soares da Silva
MARIA DO CARMO SOARES DA SILVA
Presidente da CPL