

## COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 003/2019 - SESA-DP – SECRETARIA DE SAÚDE**

**PROCESSO Nº 2019.02.04.04**

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Beberibe, conforme autorização da Secretária de Saúde vem abrir processo de Dispensa de Licitação para locação de um imóvel situado na Rua Pe. Assis Portela, nº 100 Centro, Beberibe-CE, para funcionamento do CAPS (Centro de Atenção Psicológica), de responsabilidade da Secretaria de Saúde.

### **1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A Prefeitura de Beberibe, não dispõe de prédios próprios suficientes para funcionar todas as repartições públicas municipais. Contudo, a Secretaria de Saúde para dar prosseguimento às suas atividades, necessita de espaço físico que corresponda à sua demanda de trabalho.

Diante da necessidade apontada acima, no sentido de darmos continuidade às nossas atividades, buscamos localizar a pessoa física do (a) senhor (a) Ana Peroba Soares Peroba, proprietário (a) do imóvel situado na Rua Pe Assis Portela nº 100, Centro de Beberibe-CE, para funcionamento do CAPS (Centro de Atenção Psicológica), de responsabilidade da Secretaria de Saúde..

### **2. RAZÃO DA ESCOLHA**

A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade do (a) Sr. (a) Ana Maria Soares Peroba, posto ser a estrutura deste imóvel a que mais se adequa às necessidades da administração municipal, nos mais diversos aspectos: localização privilegiada, estrutura física e dimensões adequadas às necessidades.

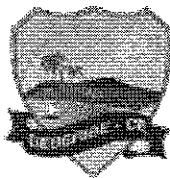
### **3. JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Os preços contratados são inferiores ao avaliado pela Comissão de Avaliação de Imóveis desta Prefeitura, conforme laudo e proposta de preços apresentada pelo representante legal do imóvel, que seguirão acostados aos autos deste processo.

### **4. DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA**

Outrossim, os recursos para fazer a aludida despesa são provenientes do SUS Custeio, encontram-se classificados na Dotação Orçamentária de nº 1101.10.302.0050.2060, Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00.

### **5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**



PREFEITURA DE  
**BEBERIBE**



Salientamos que a legislação dominante assim se manifesta:

**“Art. 24. É dispensável a licitação:**

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;(Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”

Beberibe - CE, em 04 de Fevereiro de 2019.

**RONALDO COELHO CERQUEIRA**  
Presidente da CPL