



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2019SASC-DP – SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E CIDADANIA.

PROCESSO 2019.02.01.03

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Beberibe, conforme autorização da Secretária de Assistência Social e Cidadania vem abrir processo de Dispensa de Licitação para locação de um imóvel situado na Rua General Edgar Facó, nº 243, Centro, Beberibe-Ceará, para funcionamento do CREAS (Centro de Referência Especializado da Assistência Social) de responsabilidade da Secretaria de Assistência Social e Cidadania do Município de Beberibe.

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura de Beberibe, não dispõe de prédios próprios suficientes para funcionar todas as repartições públicas municipais. Contudo, o CREAS (Centro de Referência Especializado da Assistência Social), para dar prosseguimento às suas atividades, necessita de espaço físico que corresponda à sua demanda de trabalho.

Diante da necessidade apontada acima, no sentido de darmos continuidade às nossas atividades, buscamos localizar a pessoa física o(a) senhor(a) Luciene Ribeiro Cunha, proprietário(a) do imóvel situado na Rua General Edgar Facó, nº 243, Centro, Beberibe-Ceará, para funcionamento do CREAS (Centro de Referência Especializado da Assistência Social) de responsabilidade da Secretaria de Assistência Social e Cidadania do Município de Beberibe.

2. RAZÃO DA ESCOLHA

A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade do(a) Sr(a). Luciene Ribeiro Cunha, posto ser a estrutura deste imóvel a que mais se adequa às necessidades da administração municipal, nos mais diversos aspectos: localização privilegiada, estrutura física e dimensões adequadas às necessidades.

3. JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Os preços contratados são inferiores ao avaliado pela Comissão de Avaliação de Imóveis desta Prefeitura, conforme laudo e proposta de preços apresentada pelo representante legal do imóvel, que seguirão acostados aos autos deste processo.

4. DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

Outrossim, os recursos para fazer a aludida despesa são provenientes dos Recursos FMAS ORDINÁRIOS, encontram-se classificados na Dotação Orçamentária de nº 1202.08.243.0050.2071, Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00.



PREFEITURA DE
BEBERIBE



5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Salientamos que a legislação dominante assim se manifesta:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”

Beberibe - CE, em 01 de Fevereiro de 2019.

RONALDO COELHO CERQUEIRA
Presidente da CPL