

# Comissão Permanente de Licitação



## DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2021.11.16.001-DL-SIC SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO

### PROCESSO Nº 2021.11.16.001SIC

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Beberibe, conforme autorização para LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA RUA JOAQUIM FACÓ, Nº 364, SALA 01, CENTRO, BEBERIBE/CE, PARA O FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO, DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBERIBE, ESTADO DO CEARÁ.

#### 1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO:

A prefeitura de Beberibe, não dispõe de prédios próprios suficientes para funcionar todas as repartições públicas municipais. Contudo, a Secretaria Municipal de Indústria e Comércio, da Prefeitura Municipal de Beberibe, para dar prosseguimento às suas atividades, necessita de espaço físico que corresponda à sua demanda de trabalho.

Diante da necessidade apontada acima, no sentido de darmos continuidade às nossas atividades, buscamos localizar a pessoa física o senhor OLDACK FACÓ, inscrito no CPF sob o nº 003.364.833-68, proprietário do situado na Rua Joaquim Facó, nº 364, sala 01, centro, Beberibe/CE, para funcionamento da Secretaria Municipal de Indústria e Comércio, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Indústria e Comércio, da Prefeitura Municipal de Beberibe/CE.

#### 2. RAZÃO DA ESCOLHA

A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade do Sr. OLDACK FACÓ, inscrito no CPF sob o nº 003.364.833-68, posto ser a estrutura deste imóvel a que mais se adequa às necessidades da administração municipal, nos mais diversos aspectos: localização privilegiada, estrutura física e dimensões adequadas às necessidades.

#### 3. JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Os preços contratados são inferiores ao avaliado pela Comissão de avaliação de imóveis desta Prefeitura, conforme laudo e proposta de preços apresentada pelo representante legal do imóvel, que seguirão acostados aos autos deste processo.

#### 4. DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

Outrossim, os recursos para fazer a aludida despesa são ORDINÁRIOS, encontram-se classificados na dotação de nº 2301 22 661 0050 2.182, Elemento de Despesa:3.3.90.36.00.

#### 5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Salientamos que a legislação dominante assim se manifesta:



Rua João Tomaz Ferreira, 42, Beberibe - CE, 62840-000 | CNPJ. 07.528.292/0001-89  
licitacao@beberibe.ce.gov.br | Telefone: 3338.1234

## Comissão Permanente de Licitação



Prefeitura de  
**Beberibe**  
*Beberibe, cidade feliz*



“Art. 24. É dispensável a licitação:

X- Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”.

Beberibe – CE, em 16 de novembro de 2021.

**ADSON COSTA CHAVES**  
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO



Rua João Tomaz Ferreira, 42, Beberibe - CE, 62840-000 | CNPJ. 07.528.292/0001-89  
licitacao@beberibe.ce.gov.br | Telefone: 3338.1234